

SELARL ASTREA

Avocats – 20 Rue Cazade
40100 DAX

☎ :05.58.74.47.07 - www.info-encheres.com

Tribunal Judiciaire de DAX Rue des Fusillés

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Une maison d'habitation sise commune de SAINT JEAN DE MARSACQ
85 Route du Moulin

L'adjudication aura lieu au Palais de Justice de DAX
Le JEUDI 14 AVRIL 2022 à 10 H 30

A LA DEMANDE :

La Société **BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE** S.A au capital de 546 601 552 €, immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 542 097 902, dont le siège social est 1 Boulevard Haussmann à PARIS CEDEX 09 (75318) agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège

Ayant pour avocat Maître Lydie VILAIN-ELGART de la SELARL ASTREA, domiciliée 20 Rue cazade 40100 DAX

DESCRIPTION :

Sur la commune de SAINT JEAN DE MARSACQ, 85 Route du Moulin, cadastré section C n° 742, un immeuble élevé sur une parcelle de 11a 69 ca se décomposant de la manière suivante :

- au sous sol : une cave
- au rez-de-chaussée : salon-salle à manger, cuisine, WC, couloir de distribution
- à l'étage : trois chambres, couloir de distribution, salle de bains, WC séparé

superficie totale 240,15 m²

Extérieur : terrasse couverte, garage, dépendance, jardin

VISITE DES LIEUX : Le 31 mars 2022 de 14 h 00 à 15 H 00. Se rendre sur place.

La visite sera assurée par la SELARL AAP, Huissiers de justice, 26 Rue Jean Moulin 40140 SOUSTONS tel : 05.58.41.58.00 .

CONDITIONS D'OCCUPATION : les biens sont occupés par le propriétaire et sa famille, c'est-à-dire qu'ils sont libres juridiquement de toute occupation.

MISE A PRIX : 97.000 Euros

Frais en sus.

CONSIGNATION DE GARANTIE : Pour pouvoir enchérir, tout amateur devra remettre à l'avocat qu'il aura choisi pour enchérir préalablement à la vente, contre récépissé, un chèque de banque ou une caution bancaire égale à 10 % du montant de la mise à prix.

CONDITIONS DE LA VENTE :

N.B : Les enchères ne pouvant être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de DAX, s'adresser pour tous renseignements à **la SELARL ASTREA** ou aux autres avocats près le Tribunal Judiciaire de DAX

N.B : Cahier des conditions de la vente et description du bien peuvent être consultés sur le site www.info-encheres.com , au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de DAX ou chez l'avocat poursuivant la SELARL DLB avocats 4, Rue O'Quin 64000 PAU téléphone 05.59.27.20.17

Fait à DAX, le 3 mars 2022
Signé : la SELARL ASTREA