

SELARL LANDAVOCATS

Société d'Avocats - 40, rue Cazade - 40100 DAX

Tél. : 05 58 90 02 26

VENTE

SUR LICITATION

D'UNE MAISON

à usage d'habitation

Sise commune de TOSSE - 2, Square de Pesson

MISE A PRIX : 120.000 €

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 12 OCTOBRE 2023 À 10 H 30

au Palais de Justice de DAX - Rue des Fusillés.

Une visite se fera le MERCREDI 27 SEPTEMBRE 2023 de 14 heures à 15 heures

DESIGNATION

Un immeuble à usage d'habitation édifié sur une parcelle de terrain cadastrée Commune de TOSSE - Section AB n° 295 - Lieudit « 2 Square du Pesson », pour une contenance de 06 a 16 ca. La maison, construite en 1986, de plain pied, d'environ 90 m² avec un jardin clôturé et combles non aménagés, est actuellement occupée et comprend un séjour avec cuisine ouverte, trois chambres, une salle d'eau, un WC et une buanderie.

On accède à un garage (divisé en un atelier et une pièce) depuis la cuisine. La vente est poursuivie à la requête Monsieur Xavier DUCEZ, né le 15 juillet 1985 à BAYONNE (64), de nationalité française, interimaire, demeurant Les Hameaux de Semisens - 77, rue des Palombes - 1^{er} étage - 40230 ST VINCENT DE TYROSSE.

Ayant pour Avocat Maître Bertrand DEFOS du RAU, membre de la SELARL LANDAVOCATS En présence de : Madame Laetitia DUCEZ, née le 15 janvier 1983 à BAYONNE, de nationalité française, demeurant 2 Square de Pesson - 40230 TOSSE.

Ayant pour Avocat Maître Marie-Pierre BIREMON.

Le Cahier des Conditions de la vente peut être consulté au Greffe du Tribunal Judiciaire de DAX ainsi qu'au siège de la SELARL LANDAVOCATS.

Les enchères ne pourront être portées que par les Avocats inscrits au Barreau de DAX.