

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Lot 1 : une maison d'habitation Lot 2 : terrains nus Lot 3 : une ancienne grange Lot 4 : un terrain nu dans secteur naturel protégé

60, rue des Muletiers
 Commune de ST JULIEN EN BORN

Devant le Juge de l'Exécution de DAX - Palais de Justice - Rue des Fusillés
 L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 28 JANVIER 2021 À 10 HEURES
 Visite de la maison d'habitation le 12 janvier 2021 de 14 heures à 15 heures
 par la SCP GETTE PENE & ANDRAL huissiers de justice à DAX

MISE À PRIX :

Lot 1 : 80.000 € - Lot 2 : 100.000 € - Lot 3 : 100.000 € - Lot 4 : 500 €

Aux requêtes, poursuites et diligences du TRÉSOR PUBLIC représenté par le Chef de Service Comptable du POLE de RECOUVREMENT SPECIALISE PA-RISIEN I, domicilié à PARIS CEDEX 09 - 5, rue de Londres (75315) ; Il sera procédé à l'adjudication au plus offrant et dernier enchérisseur : un ensemble de parcelles construites et non construites situées à ST JULIEN EN BORN :

- LOT 1 : une maison d'habitation sur terrain de 2 195 m² et terrain boisé non constructible, classé, de 1 937 m²
 Section AB 523
 AB 594
 Total 594
 Zone U4
 Lieudit 60, rue des Muletiers
 Contenance 21 a 95 ca
 19 a 37 ca
 41 a 32 ca

- LOT 2 : terrains nus dans une zone équipée ou en cours d'équipement de réseaux collectifs d'assainissement suffisants pour accueillir les constructions nouvelles, outre un terrain non constructible de 2 873 m²
 Section AB 505
 AB 853
 AB 851
 AB 503
 AB 864
 AB 874
 Total 874
 Zone U2
 Lieudit Le Bourg
 Contenance 3 a 45 ca
 4 a 43 ca
 45 a 40 ca
 14 a 34 ca
 41 a 25 ca
 28 a 73 ca
 1 ha 37 a 60 ca

- LOT 3 : une ancienne grange sur des terrains conduisant à la place des frères Desblyes dans une zone équipée ou en cours d'équipement de réseaux collectifs d'assainissement suffisants pour accueillir les constructions nouvelles, outre un terrain non constructible de 1 815 m²
 Section AB 1249
 AB 515
 AB 1250
 AB 1300
 AB 1302
 AB 1252
 AB 1304
 AB 1254
 AB 1306
 AB 1256
 AB 1308
 AB 516
 Total 516
 Zone U2
 Lieudit 1 B, route des Lacs
 Contenance 19 a 67 ca
 11 a 66 ca
 1 a 44 ca
 14 ca
 12 ca
 2 a 72 ca
 49 ca
 72 ca
 81 ca
 2 a 00 ca
 48 ca
 18 a 15 ca
 58 a 40 ca

- LOT 4 : un terrain nu dans secteur naturel protégé
 Section AB 1168
 Total 1168
 Zone Np
 Lieudit Le Bourg
 Contenance 15 a 93

Les enchères ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de DAX. Tous les frais faits pour parvenir à la vente sont payables en sus du prix ainsi que le droit proportionnel, la TVA et les frais de surenchère s'ils en produisent. Le Cahier des conditions de la vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution de DAX (RG 19/00049) ou sur le site du Conseil National des Barreaux AVOENTES (<https://avoentes.fr> - Barreau : Dax).